

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT au plus offrant et dernier enchérisseur d'un

# TENEMENT IMMOBILIER

Sis à **BRIORD** (Ain - 01470)

**Hameau de Vérizieu, chemin sous les Bones comprenant une maison d'habitation, deux dépendances en mauvais état, terrain attenant**

Mise à prix : **20 000 €**uros (vingt-mille euros)  
(outre charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

**ADJUDICATION le MARDI 4 JUILLET 2017 à 14 heures**  
**AU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE BOURG EN BRESSE (01), Palais de Justice,**  
**32, avenue Alsace Lorraine - 01000 BOURG EN BRESSE**

Cette vente est poursuivie à la requête de la **BANQUE POPULAIRE AUVERGNE RHONE ALPES**, société coopérative de banque à forme anonyme et capital variable, au capital variable minimum de 80 977 245,00€, inscrite au RCS de LYON sous le n° 605 520 071, dont le siège social est 4, Boulevard Eugène DERUELLE à 69003 LYON, **venant aux droits de la BANQUE POPULAIRE LOIRE LYONNAIS**, société coopérative de banque populaire à capital variable, inscrite au R.C.S de LYON sous le n° 956 507 875, dont le siège social était 141, rue Garibaldi, BP 3152, 69211 LYON CEDEX 03, en suite d'une fusion-absorption effective au 7 décembre 2016. ayant pour Avocat la SCP REFFAY & ASSOCIES, avocats aux Barreaux de l'Ain et de Lyon.

## DÉSIGNATION DES BIENS A VENDRE

**Sur la commune de BRIORD (Ain) 01470, Hameau de Vérizieu, Chemin sous les Bones** : un tènement immobilier comprenant :

- une maison d'habitation comportant :

- au rez-de-chaussée : une cuisine ouverte sur salon, un WC, un séjour, un cellier,
- à l'étage : palier, cinq chambres, une salle de bains,

Le tout d'une surface habitable selon relevé de surface établi par BATIMEX le 13 décembre 2016 d'une surface de 147,09 m<sup>2</sup>,

- combles aménageables
- deux dépendances en mauvais état,
- terrain attenant,

**le tout cadastre :**

- section B, n° 482 lieudit Sous les Bones d'une surface de 00 ha 51 a 70 ca
- section B, n° 493 lieudit Sous les Bones d'une surface de 00 ha 15 a 60 ca
- section B, n° 494 lieudit Sous les Bones d'une surface de 00 ha 09 a 30 ca
- section B, n° 495 lieudit Sous les Bones d'une surface de 00 ha 22 a 50 ca
- section B, n° 496 lieudit Sous les Bones d'une surface de 00 ha 03 a 75 ca

soit une superficie totale de 01 ha 02 a 85 ca. Les lieux sont actuellement libres de toute occupation.

**Une visite des lieux** sera effectuée par un huissier membre de la SELARL AHRES, huissiers de justice associés à BOURG, EN BRESSE (01000), 16, rue de la Grenouillère, le **mardi 20 JUIN 2017 de 10 heures à 11 heures.**

**Une consignation pour enchérir est obligatoire par chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats de l'Ain, séquestre, de 10 % du montant de la mise à prix** (consignation minimum de 3 000,00€).

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de l'Ain.

Il peut être pris connaissance du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance de BOURG EN BRESSE, où il est déposé (RG N° 17/00016)